

Été
2025

ARIANE

L'actu

QUARTIERS
DE VIE

TOUTE L'INFO SUR LE RENOUVELLEMENT URBAIN DE VOTRE QUARTIER



**Balades
estivales**

Venez découvrir
les berges du Paillon !
(Page 3)

MÉNESTRELS, SITTELLES



Deux résidences en cours de rénovation

Un grand chantier de rénovation des résidences des Ménestrels et des Sittelles a commencé mi-juin. Il va durer 13 mois environ. Les résidents ont été informés de la nature des travaux et de leur calendrier au cours de 2 réunions au mois de mai.

Résidence Les Sittelles

Au sein des logements, les travaux vont concerner le remplacement des menuiseries extérieures, des persiennes et des portes palières. Le système de chauffage électrique sera rénové. Une mise en sécurité de l'installation électrique sera faite avec le remplacement des tableaux électriques. Les ballons d'eau chaude seront contrôlés et changés si besoin.

Quant aux parties communes (halls et cages d'escaliers), elles seront rénovées : peinture murale, carrelage au sol, boîtes aux lettres. Trois locaux d'ordures ménagères seront créés dans la ruelle attenante.

Le bâtiment sera isolé par l'extérieur et les façades refaites à partir du mois de septembre, afin de préserver les martinets, une espèce d'oiseau protégée qui nidifie pendant l'été dans les fissures et cavités du bâtiment.

Résidence Les Ménestrels

La façade du bâtiment sera ravalée. Les serrureries extérieures (balcons, grilles...), les fenêtres, les persiennes et les portes palières seront remplacées.

Au sein des logements, le réseau de chauffage sera nettoyé et des robinets thermostatiques installés. Il est également prévu le remplacement des menuiseries extérieures, des portes palières et la mise en sécurité électrique des logements avec l'installation de nouveaux tableaux électriques. Dans les appartements en duplex situés au dernier étage, tous les escaliers seront changés.

La rénovation des parties communes comprendra l'installation de nouveaux équipements : portes dans le hall d'entrée, boîtes aux lettres, interphones, carrelage au sol, peinture murale. Les locaux poubelle seront rénovés et remis en service.

Places de parking à louer

Dans 3 résidences du bailleur Logis Familial :

- **10 places** - Arisana, 10 rue Léon Jouhaux
- **5 places** - Le Béal, 19 chemin du Canal des Arrosants
- **2 places** - Villa Thrace, 3 rue du Général Saramito

Contact : 09 88 82 10 01
relationclients@1001vieshabitat.fr

➔ BON À SAVOIR

La Maison des projets reste ouverte pendant les travaux

Place des Sittelles

Tél. : 04 92 26 71 01

Mail : projeturbain.ariane@nicecotedazur.org

Ouvert du lundi au jeudi de 8h30 à 12h30
et de 13h30 à 17h (vendredi à 15h45)

Permanence info projet urbain et cadre de vie :
mercredi matin



Un nouveau conseil citoyen



En juin, les 16 membres du nouveau conseil citoyen ont pris leurs nouvelles fonctions. Ils se réunissent chaque mois, pour voir comment, ensemble, améliorer le cadre de vie.

Ils sont vos interlocuteurs privilégiés

Ils se réunissent tous les mois pour échanger sur les attentes et les besoins des habitants. Ils participent aux différentes commissions santé, accès aux droits, éducation, vie associative, développement économique, emploi et renouvellement urbain du quartier pour faire remonter vos besoins. Ils mettent ensuite en place des actions citoyennes dans le respect des valeurs de liberté, d'égalité, de fraternité, de laïcité et de neutralité. Ils sont là pour porter vos voix sur tous ces sujets. Ils sont également consultés dans le cadre du Fonds de Participation des Habitants (FPH, lire plus loin).

Ils participent à la co-construction du projet urbain avec la Métropole

Ils donnent leurs avis sur le projet urbain de l'Ariane. Ils font part de leur connaissance du quartier et de leurs habitudes pour améliorer certains aménagements. Être membre du conseil citoyen, c'est ainsi l'occasion de co-construire le projet de

renouvellement urbain et proposer des idées pour améliorer le cadre de vie.

Animez votre quartier !

Repas partagé, intervention d'un artiste, sortie au théâtre, fleurissement des balcons... Voici quelques idées d'actions que tout le monde peut mettre en place pour participer à l'animation du quartier grâce au Fonds de Participation des Habitants (FPH). Il s'agit d'un soutien financier de l'État, de la Métropole Nice Côte d'Azur et de la Caisse d'Allocations Familiales, de 500 € maximum pour mettre en place votre projet. Vous pouvez le présenter seul ou en groupe. Les mineurs devront se munir d'une autorisation parentale et d'une attestation d'assurance. Vous pouvez même devenir membre du jury.

Envie d'agir pour l'Ariane ?

Contactez la coordination du conseil citoyen :
contact.conseilcitoyen.galice06@gmail.com

 Conseil Citoyen Ariane / Le Manoir

Venez découvrir les berges du Paillon !



Les berges du Paillon offrent un cadre idéal à la promenade. Et plus encore lorsque Charlotte Némoz et les Petits Débrouillards sont vos guides !

Avec « les balades du samedi au fil de l'eau », partez à la découverte de l'histoire et du cheminement de la Riana. Ce cours d'eau a irrigué le quartier et fait tourner quelques moulins à huile, à farine et à papier. Vous pourrez aussi discuter des aménagements en cours et à venir dans le quartier.

Expériences, lectures de paysages, créations, observations de la végétation et discussions autour de l'avenir de l'eau. Venez apprendre, observer, discuter, écouter...

Prochaines balades :

- Samedi 21 juin, de 10h à 12h, et pique-nique (à apporter)
- Samedi 26 juillet, de 10h à 12h
- Samedi 23 août, de 10h à 12h
- Samedi 6 septembre, de 10h à 12h

Départ de la balade :

Au Tilt, 105 boulevard de l'Ariane

Pensez à venir en baskets, avec une casquette et une gourde d'eau !

À la découverte de la faune de l'Ariane

Deux naturalistes, Léa et Pauline, ont été missionnées par la Métropole Nice Côte d'Azur pour animer des temps d'observation d'oiseaux et de chauves-souris dans le quartier de l'Ariane.

Une première séance de repérage a eu lieu au printemps, tôt le matin. C'est le meilleur moment pour les voir et les entendre. Deux faucons pèlerins ont pu être observés ce jour-là. En juin, après 21h, un second temps a permis d'identifier plusieurs sites de réunion de chauves-souris. Enfin, la première balade d'observation d'oiseaux ouverte au public s'est déroulée le 17 juin.

Prochaine sortie pour rencontrer les chauves-souris : 21 juillet de 20h à 22h.

Pour participer, contactez Maelle :

Maison des projets

Place des Sittelles

04 92 26 71 01

projeturbain.ariane@nicecotedazur.org

Devenez acteur de votre quartier !

Pour signaler toute incivilité (propreté, éclairage, déchets, voirie, circulation, travaux), contactez les téléconseillers d'Allo Mairie, du lundi au vendredi de 8h à 18h et le samedi de 8h30 à 12h.

Il y a 3 modes de contact :

- le téléphone au numéro 3906
- le mail à l'adresse 3906@nicecotedazur.org
- l'application Allo Mairie Nice (depuis 2019)

Allo Mairie répond aussi aux demandes de renseignements (état civil, stationnement, travaux, petite enfance) et d'interventions pour la Ville de Nice.

Pour déposer vos déchets au bon endroit, consultez la carte des points d'apports volontaires



Une mutuelle pour tous !



La mutuelle Solimut est ouverte à tous les Niçois sans condition d'âge ou de ressources. Elle permet aux habitants d'accéder à une complémentaire santé de qualité et à un tarif avantageux

en proposant des services accessibles à tous, répondant à leurs besoins de soins et permettant de maintenir leur pouvoir d'achat.

➔ Agence Nice centre

27, rue Gioffredo

09h00 à 12h30 et de 13h30 à 18h00 (17h le vendredi)

➔ Centre médical Pierre Sola

7, Bd Pierre Sola

09h00 à 12h30 et 13h30 à 18h00 (12h30 le vendredi)

Contact : contrat.villedenice@solimut.fr

Agenda

MUSIQUE et HUMOUR au Théâtre Lino Ventura

SINCLAIR - vendredi 31 octobre

THE LIMINANAS - lundi 10 novembre

THEODORT - vendredi 14 novembre

YANN MARGUET - vendredi 12 décembre

➔ Programmation et réservation en ligne

Nicemusiclive.fr

168, boulevard de l'Ariane

04 97 00 10 70

ARIANE



RETROUVEZ TOUTE L'ACTU DE VOTRE QUARTIER SUR
www.renovationurbaine.nicecotedazur.org



VILLE DE NICE

